

Câmara Mu
Estad



Processo Requerimento Nº **11274/2025**
Prefeitura Municipal de Domingos Martins
10/09/2025 11:25:59
CÂMARA MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS



AUTOGRAFO - LEGISLATIVO

soraya.souza (27)93618-2323
3a1c339c-c8df-48ce-ac5c-55a5b77fe538

Autógrafo nº 50/2025

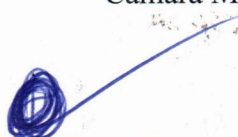
Projeto de Lei Complementar nº 9/2025

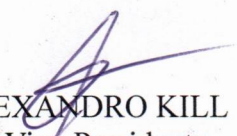
A MESA DA CÂMARA MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS, no uso das atribuições que lhe confere o art. 46, § 1º do Regimento Interno, combinado com o art. 24 da Lei Orgânica Municipal, aprova o Projeto de Lei Complementar nº 9/2025, de autoria do Poder Executivo, que “Altera dispositivos do Plano Diretor Municipal de Domingos Martins – Lei Complementar nº 25/2013 e dá outras providências.”, *expede o seguinte Autógrafo*:

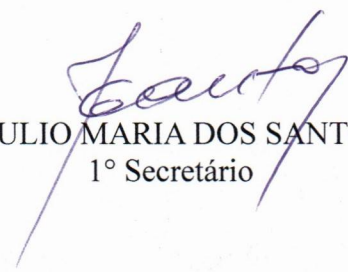
Art. 1º Fica alterado o Anexo 10 para que seja excluída da Ficha de Registro Edificações de Interesse de Preservação Distrito Sede – Área Urbana do Anexo X da Lei Complementar nº 025/2013 (PDM) a edificação localizada na Avenida Presidente Vargas, 552, Centro, Domingos Martins.

Art. 2º Esta lei entra em vigência na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Domingos Martins, 10 de setembro de 2025.


DIOGO ENDLICH
Presidente


ALEXANDRO KILL
1º Vice-Presidente


JULIO MARIA DOS SANTOS
1º Secretário

FICHA DE REGISTRO - EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE - ÁREA URBANA

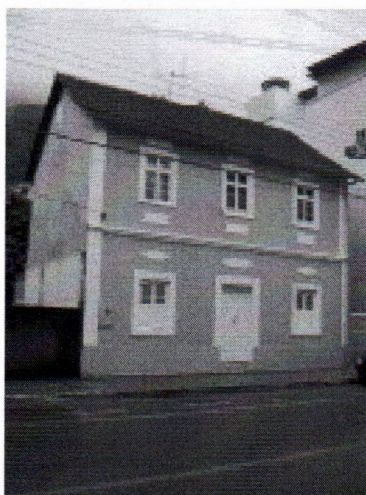


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência -
Localização:	Avenida Presidente Vargas s/nº
Distrito:	Sede
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (X) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	() Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau - CREA MG
Ingrid Herzoq Holz - Estagiária

Handwritten signature: Faceto



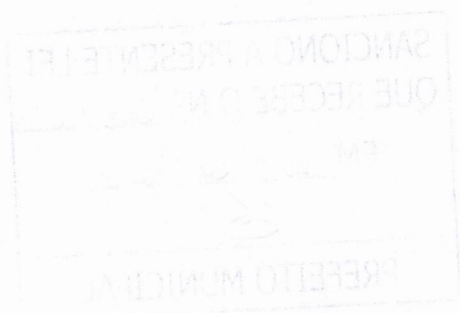
FCAA

FUNDAÇÃO CEZILANO ABEL DE ALMEIDA

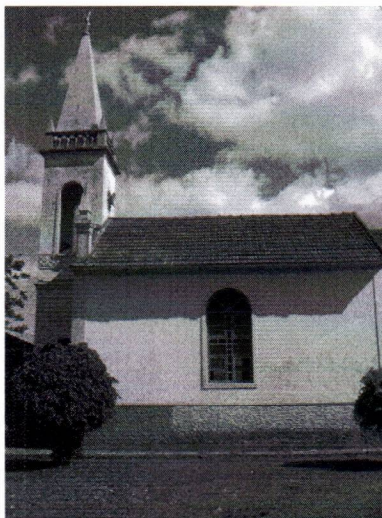
FUNDAÇÃO DE APOIO À UFES

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS

ANEXO 10: ELEMENTOS DE INTERSSE DE PRESERVAÇÃO



FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO ARACÊ - ÁREA URBANA



IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Igreja Católica
Localização:	São Paulo
Distrito:	Aracê
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	-
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	() pequeno	() médio	() Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(x) 01	() 02	(x) 03	

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

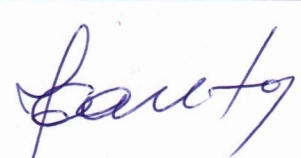
Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

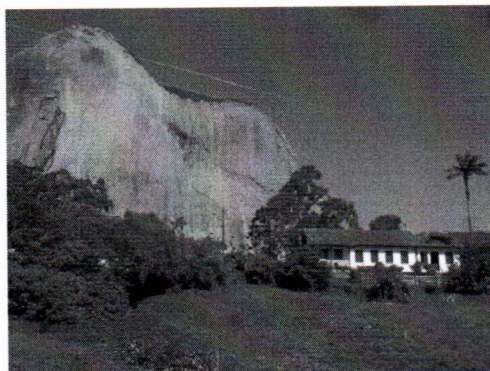
Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO ARACÊ - ÁREA URBANA



IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Família Girardi
Localização:	Pedra Azul
Distrito:	Aracê
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(x) pequeno	() médio	() Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(x) 01	() 02	(x) 03	

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento Estadual
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

✓

✓

Leandro

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Família Volkers
Localização:	Estrada para Biriricas, nº1901
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio (x) Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 () 02 (x) 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Germano Kruger
Localização:	Estrada Principal S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(X) pequeno	() médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(x) 01	() 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Theodoro Bremmenkamp
Localização:	Estrada para Biriricas S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	() Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

X

o

Paulo

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Wantelino Bremenkamp
Localização:	Estrada para Biriricas S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residência
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(x) pequeno	() médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	(X) 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(X) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Paulo Bremmenkamp
Localização:	Alto Biriricas S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residência
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve Histórico do Bem Arquitetônico:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (x) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(X) Histórico (X) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento Municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Alfredo Kimpim
Localização:	Alto Biriricas S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residência
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve Histórico do Bem Arquitetônico:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (x) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(X) Histórico (X) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento Municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Florêncio Shafel
Localização:	Alto Biriricas S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residência
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve Histórico do Bem Arquitetônico:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	() pequeno	(x) médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	(x) 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(X) Histórico
	(X) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento Municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO BIRIRICAS - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Arnaud Lampier
Localização:	Rio Jucu S/nº
Distrito:	Biriricas
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residência
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve Histórico do Bem	
Arquitetônico:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(X) Histórico
	(X) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento Municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Handwritten signature: Lautoy

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA URBANA

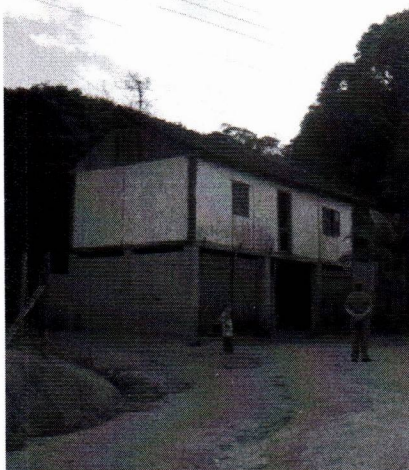


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Lídia Loosefnetzke
Localização:	Rio Ponte
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno () médio (x) Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 () 02 (x) 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature and stamp]

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação: Residência Lídia Loosefnetzke
Localização: Rio Ponte
Distrito: Melgaço
Tipo de propriedade: Privado
Uso atual: Residencial
Estilo arquitetônico: -

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos: 2
Implantação: -
Breve caracterização
arquitetônica:

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização: () Nenhum () pequeno (x) médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação: () 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais: (x) Histórico
(x) Arquitetônico
() Paisagístico
() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta: Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto: Tombamento municipal
Grau de preservação existente: -

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Leuty

**FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
MELGAÇO - ÁREA RURAL**



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Lídia Loosefnetzke
Localização:	Rio Ponte
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 () 02 (x) 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

X

✓

Loosefnetzke

**FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
MELGAÇO - ÁREA RURAL**

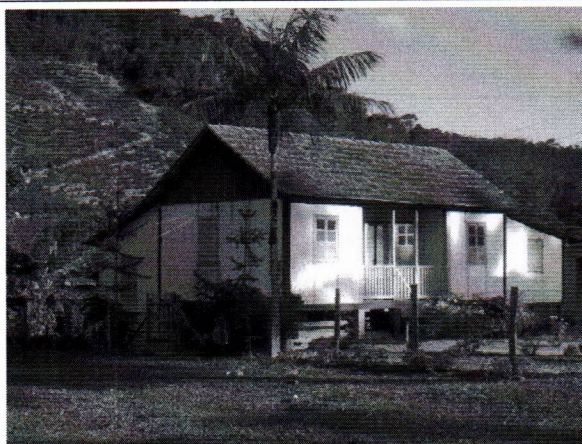


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Família Loosefnetzke
Localização:	Rio Ponte
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (x) pequeno () médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature and scribbles in the bottom left corner]

[Handwritten signature 'Loreto' in the bottom right corner]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Família Loosefnetzke
Localização:	Rio Ponte
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 () 02 (x) 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Handwritten signature: Gaudy

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Igreja Luterana
Localização:	Zona rural de Melgaço
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Sem Uso
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(x) pequeno	() médio	() Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(x) 01	() 02	() 03	

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Rural Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA URBANA

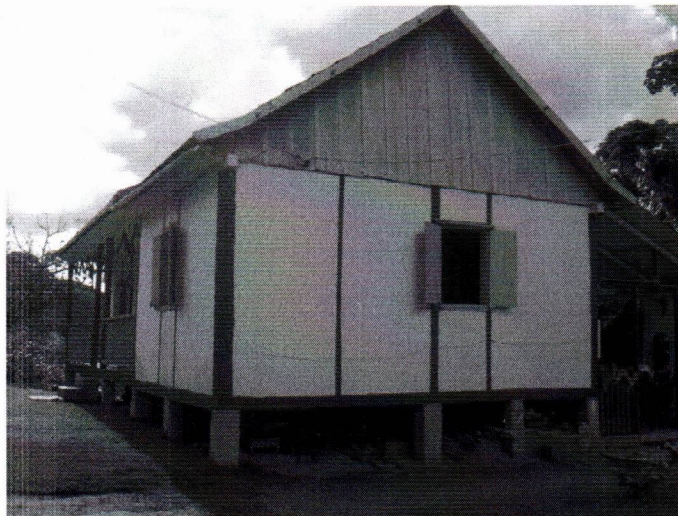


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Família Kutz
Localização:	Zona rural de Melgaço
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Dalila S. Fischer
Localização:	Zona rural de Melgaço
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(x) pequeno	() médio	() Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	(x) 02	() 03	

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Família Goerl
Localização:	Melgacinho
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (x) pequeno () médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO MELGAÇO - ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Ildoro Schultz
Localização:	Área rural Melgaço
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (x) pequeno () médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Arquitetura Rural
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Lucas

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU - ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residencia Adolfo Roos
Localização:	Ponto Alto
Distrito:	Melgaço
Tipo de propriedade:	Privado
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio () Grande
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 () 02 (x) 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Handwritten signature: faustoy

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Antiga Venda – Fazenda Bige
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Sem Uso
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

X

Leuty

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Edificação de uso misto (residencial / comercial) – Fazenda Bige
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Sem Uso
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(X) pequeno	() médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	(x) 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU - ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência Sede da Fazenda Bige
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU – 1.4 ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência de colono – Fazenda Bige
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	() pequeno	() médio	(x) alto
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	() 02	(x) 03	

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU – 1.5 ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência de colono – Fazenda Bige
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio () alto
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 () 02 (x) 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico () Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU – 1.6 ÁREA RURAL



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência de colono – Fazenda Bige
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(x) pequeno	() médio	() alto
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	(x) 02	() 03	

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Handwritten signature: Lourenço

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO PARAJU – 1.7 ÁREA RURAL

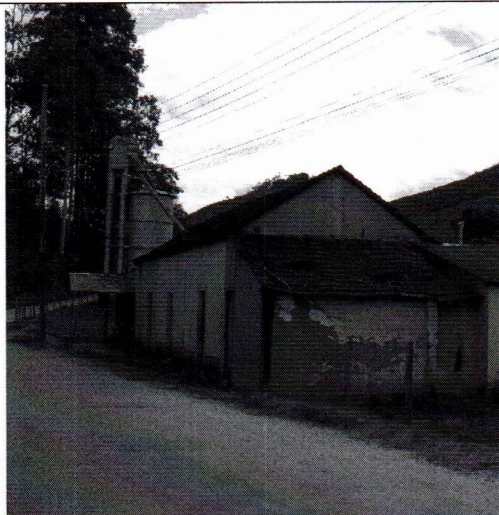


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Antigo Armazém – Fazenda Bige - Perobas
Localização:	Estrada para Pena S/nº
Distrito:	Paraju
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	-
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum () pequeno (x) médio () alto
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	() Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Seueto

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SANTA ISABEL - ÁREA URBANA

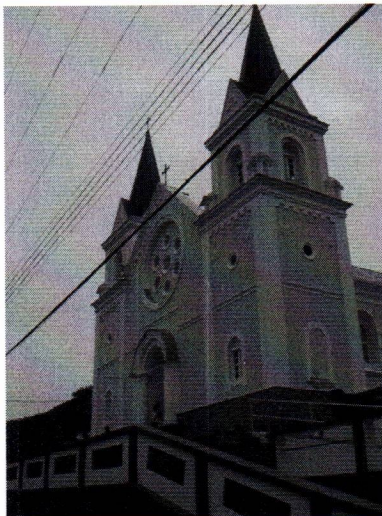


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação: Igreja Católica Santa Isabel
Localização: Rua Jacinto Sobrinho
Distrito: Santa Isabel
Tipo de propriedade: Institucional
Uso atual:
Estilo arquitetônico: -

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos: 1
Implantação: -
Breve caracterização
arquitetônica:

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de () Nenhum (X) pequeno () médio
descaracterização:
Grau de prioridade de (x) 01 () 02 () 03
identificação /
preservação:

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais: (x) Histórico
(x) Arquitetônico
() Paisagístico
() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta: Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação Tombamento municipal
proposto:
Grau de preservação -
existente:

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

Beato

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SANTA ISABEL – VALE DA ESTAÇÃO 1.1



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Edifício de uso misto (residência / comércio)
Localização:	Rua Principal S/nº
Distrito:	Santa Isabel
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(x) 01 () 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	() Histórico (x) Arquitetônico (x) Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

X

Fauly

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SANTA ISABEL – VALE DA ESTAÇÃO 1.2



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Edifício residencial – Vale da Estação
Localização:	Rua Principal S/nº
Distrito:	Santa Isabel
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	Residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (x) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	() Histórico (x) Arquitetônico (x) Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

**FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SANTA ISABEL – VALE DA ESTAÇÃO 1.3**



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação: Edifício de uso comércio
Localização: Rua Principal S/nº
Distrito: Santa Isabel
Tipo de propriedade: Privada
Uso atual: -
Estilo arquitetônico: -

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos: 2
Implantação: -
Breve caracterização
arquitetônica:

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização: () Nenhum () pequeno (X) médio
Grau de prioridade de identificação / preservação: () 01 (X) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais: (X) Histórico
() Arquitetônico
(X) Paisagístico
() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta: Área Histórica
Tipo de preservação proposto: Tombamento municipal
Grau de preservação existente: -

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SANTA ISABEL – VALE DA ESTAÇÃO 1.4

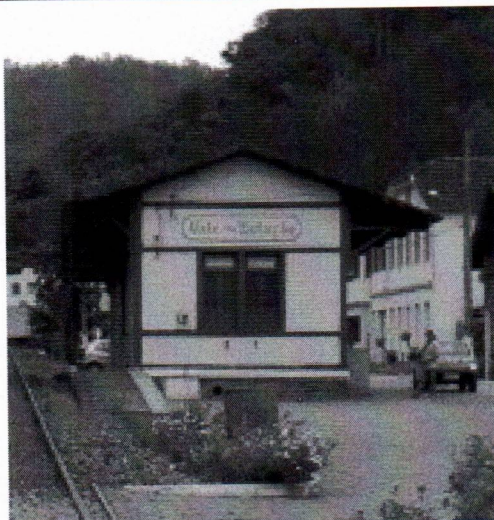


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Estação Ferroviária Vale da Estação
Localização:	Rua Principal S/nº
Distrito:	Santa Isabel
Tipo de propriedade:	Público
Uso atual:	Agencia dos correios
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve Histórico do Bem Arquitetônico:	A estação de Santa Isabel foi inaugurada em 1900, ainda pela Estação Ferroviária Sul do Espírito Santo. A pedido da empresa Leopoldina, que já administrava a linha na época, em 1910 a estação teve o nome alterado para Germânia, pois havia outra estação com o mesmo nome de Santa Isabel. Finalmente, em 18/10/1917, passou a chamar-se Domingos Martins.

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (x) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(X) 01 () 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(X) Histórico (X) Arquitetônico (X) Paisagístico (X) Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Área Histórica
Tipo de preservação proposto:	Tombamento Municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE – ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação: Residência – Família Brickwedde
Localização: Rua Pedro Gehardt s/nº
Distrito: Sede
Tipo de propriedade: Privada
Uso atual: residencial
Estilo arquitetônico: -

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos: 1
Implantação: -
Breve caracterização
arquitetônica:

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização: () Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação: () 01 (X) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais: (x) Histórico
(x) Arquitetônico
() Paisagístico
() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta: Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto: Tombamento municipal
Grau de preservação existente: -

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE – ÁREA URBANA

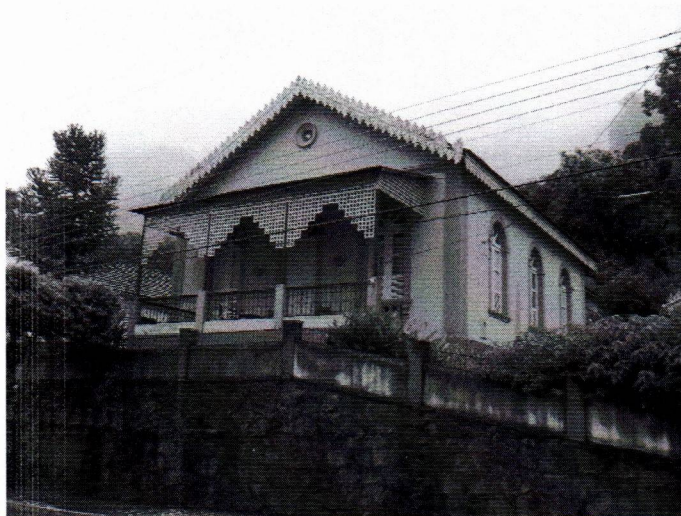


Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência – Família Brickwedde
Localização:	Rua Pedro Gehardt nº26
Distrito:	Sede
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(X) pequeno	() médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01	(X) 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE – ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Edifício da Prefeitura Municipal de Domingos Martins
Localização:	Rua Pedro Gehardt s/nº
Distrito:	Sede
Tipo de propriedade:	Público
Uso atual:	Sede da Prefeitura Municipal de Domingos Martins
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	() pequeno	(X) médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(x) 01	() 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	() Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE – ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência – Vivendas do Imperador
Localização:	Rua Roberto Kautsky s/nº
Distrito:	Sede
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	Esta edificação caracteriza-se principalmente por seus traços arquitetônicos que fazem referencia ao enxaimel, trazida ao Espírito Santo por imigrantes Alemães ao final do século XIX. Fato que dá relevância histórica e afetiva a este imóvel é o fato desta ter sido construída com a finalidade de servir como residência oficial do Diretor da Colônia, Dr. Adalberto Jahn que substituiu o primeiro diretor - Frei Wandelin Gaim de Insbruck, a pedido do Governo da Província. Em 30 de janeiro de 1860 o imperador D. Pedro II, em visita a colônia, passa uma noite nesta casa, fato lembrado com orgulho pela população martinense.

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(X) 01 () 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico (x) Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento em nível Estadual
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE – ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência – Família Vélten
Localização:	Avenida Presidente Vargas nº 551
Distrito:	Sede
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	2
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum (X) pequeno () médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	() 01 (X) 02 () 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	() Histórico (x) Arquitetônico () Paisagístico () Afetivo
-----------------------	---

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento municipal
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

FICHA DE REGISTRO – EDIFICAÇÕES DE INTERESSE DE PRESERVAÇÃO
DISTRITO SEDE – ÁREA URBANA



Foto: Dezembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO

Denominação:	Residência – Família Schlenz
Localização:	Rua Fernando Schlenz s/nº
Distrito:	Sede
Tipo de propriedade:	Privada
Uso atual:	residencial
Estilo arquitetônico:	-

CARACTERIZAÇÃO

Nº de pavimentos:	1
Implantação:	-
Breve caracterização arquitetônica:	

SITUAÇÃO ATUAL

Grau de descaracterização:	() Nenhum	(X) pequeno	() médio
Grau de prioridade de identificação / preservação:	(X) 01	() 02	() 03

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Valores patrimoniais:	(x) Histórico
	(x) Arquitetônico
	() Paisagístico
	(x) Afetivo

PROTEÇÃO PROPOSTA

Classificação Proposta:	Edifício Urbano Isolado
Tipo de preservação proposto:	Tombamento em nível Estadual
Grau de preservação existente:	-

EQUIPE TÉCNICA

Arq. Alexandre Ricardo Nicolau – CREA MG
Ingrid Herzog Holz – Estagiária

APOSTILAMENTO com a finalidade de reajustar o valor contratado, somando ao contrato a importância de R\$

R\$ 85.910,62 (oitenta e cinco mil novecentos e dez reais e sessenta e dois centavos), de acordo com a Cláusula Décima Quarta - do reajuste de preços do contrato Nº 005-OB/2024.

DATA DA ASSINATURA: 15 de setembro de 2025.

Raul Edmo Teixeira Amati
Secretário Municipal de Saúde
Decreto nº 30.028/2025

Protocolo 1632699

Aditivo

EXTRATO DO TERMO ADITIVO Nº 04 AO CONTRATO Nº 031-OB/2023.

ID CIDADES:

2023.019E0700001.01.0055

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE COLATINA.

CONTRATADA: HIMALAIA CONSTRUTORA LTDA

OBJETO: O presente termo tem por finalidade ADITAR o contrato nº 031-OB/2023 no que se refere ao prazo de execução e vigência contratual por mais 90 (noventa) dias.

VALOR GLOBAL: Para efeito desta prorrogação não houve valor acrescido.

DATA DA ASSINATURA: 15 de setembro de 2025.

Nilo André Locatelli de Oliveira
Secretário Municipal de Obras
Protocolo 1632475

Domingos Martins

Lei

LEI COMPLEMENTAR Nº 073/2025

ALTERA DISPOSITIVOS DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS - LEI COMPLEMENTAR Nº 25/2013 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Domingos Martins, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterado o Anexo 10 para que seja excluída da Ficha de Registro Edificações de Interesse de Preservação Distrito Sede - Área Urbana do Anexo X da Lei Complementar nº 025/2013 (PDM) a edificação localizada na Avenida Presidente Vargas, 552, Centro, Domingos Martins.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Registre-se, Publique-se e Cumpra-se. Domingos Martins- ES, 12 de setembro de 2025.

EDUARDO JOSÉ RAMOS
Prefeito

Protocolo 1632047

Decreto

DECRETO NORMATIVO Nº 4952/2025

CRIA A ETAPA DA EDUCAÇÃO INFANTIL - PRÉ-ESCOLA NO CMEI DE PEROBAS.

O Prefeito Municipal de Domingos Martins, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais,

- Considerando que o CMEI de Perobas foi criado pelo Decreto Normativo nº 765/2006 com atendimento a demanda escolar de 0 a 3 anos;

- Considerando que as turmas da Educação Infantil - Pré-Escola funcionam no CMEI de Perobas desde 2007 sem ato;

- Considerando a necessidade de atendimento às exigências da Resolução CEE-ES nº 3.777 de 20 de outubro de 2014 e suas alterações,

DECRETA:

Art. 1º Fica criada a etapa da **Educação Infantil - Pré-Escola** no CMEI de Perobas para atendimento às crianças na faixa etária de **04(quatro) a 06 (seis) anos de idade completos após a data corte estabelecida na legislação vigente, com capacidade para 40 (quarenta) matrículas.**

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário, com efeitos retroativos ao **ano letivo de 2007**, para todos os fins e direitos.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Domingos Martins - ES, 15 de setembro de 2025.

EDUARDO JOSÉ RAMOS
Prefeito

Protocolo 1632836

Edital

EDITAL DE ELEIÇÃO COMPLEMENTAR DOS USUÁRIOS E TRABALHADORES DO SUAS, REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL DO CMAS Nº 001/2025

Eleição complementar dos usuários e trabalhadores do SUAS, representantes da sociedade civil para a gestão 2025 - 2027.

O CMAS-DM, por meio da Comissão de Eleição dos Representantes da Sociedade Civil, aprovada em **Assembleia Extraordinária** realizada no dia 10 de setembro, instituída pela Resolução nº 25/2025.

RESOLVE:

Art. 1º Convocar e tornar público a abertura do processo de eleição complementar dos representantes da Sociedade Civil no CMAS que serão eleitos em Assembleia, nos termos deste edital e da legislação pertinente.

CAPÍTULO I

DAS VAGAS

Art. 2º Será **01 (uma)** vaga para Titular e **2 (duas)** vagas para suplentes a serem preenchidas por representantes de usuários ou organização de usuários de serviços da rede socioassistencial; e **01 (uma)**