



## *Câmara Municipal de Domingos Martins*

Estado do Espírito Santo

Rua Roberto Carlos Kautsky, nº 401 – Domingos Martins – ES – CEP: 29260-000

Caixa Postal 47 – Telefax: (27)3268-1123 Telefones: (27) 3268-3143/3268-2396

Site: [www.camaradomingosmartins.es.gov.br](http://www.camaradomingosmartins.es.gov.br)

e-mail: [cmdmartins@camaradomingosmartins.es.gov.br](mailto:cmdmartins@camaradomingosmartins.es.gov.br)

PROJETO DE LEI Nº 57/2014

*Dispõe sobre cessão parcial de uso do imóvel da Câmara.*

A CÂMARA MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso das atribuições legais, aprova:

Art. 1º. Fica autorizada A Câmara Municipal de Domingos Martins a outorgar ao IDAF-ES - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Estado do Espírito Santo, a cessão do uso gratuito de parte do imóvel de sua propriedade, situado na Avenida Kurt Lewin na Sede deste Município.

Parágrafo único. A cedente continuará usando 70m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados do imóvel), destinado a guarda de seu veículo e objetos de seu patrimônio, enquanto o restante será utilizado pela cessionária.

Art.2º. A cessionária receberá o imóvel no estado em que se encontra, ficando sob sua inteira responsabilidade a segurança, zelo, limpeza, conservação, manutenção e a execução de reparos quando se fizer necessário.

Art.3º. As benfeitorias existentes no imóvel descrito no caput deste artigo serão descritas no Laudo de Vistoria, parte integrante do Termo de Cessão de Uso, autorizado por esta Lei.

Art. 4º. A Cessão de Uso de que trata esta Lei se fará de forma gratuita, por prazo de 01 ano, em caráter privativo, mediante a condição de que o imóvel cedido seja utilizado pela cessionária, exclusivamente para a guarda de seus veículos.

Art. 5º. As condições de uso e as obrigações da cessionária serão pactuadas em Termo a ser firmado entre as partes.

Art. 6º. O imóvel cedido deverá ser devolvido nas mesmas condições recebidas, sob pena de responder por perdas e danos.

Parágrafo único. Revogada a Cessão de Uso, as benfeitorias porventura erigidas no imóvel serão incorporadas ao Patrimônio do Município, não havendo por parte da cessionária, direito a qualquer indenização ou retenção por benfeitorias que nele realizar.



## *Câmara Municipal de Domingos Martins*

Estado do Espírito Santo

Rua Roberto Carlos Kautsky, nº 401 – Domingos Martins – ES – CEP: 29260-000

Caixa Postal 47 – Telefax: (27)3268-1123 Telefones: (27) 3268-3143/3268-2396

Site: [www.camaradomingosmartins.es.gov.br](http://www.camaradomingosmartins.es.gov.br)

e-mail: [cmdmartins@camaradomingosmartins.es.gov.br](mailto:cmdmartins@camaradomingosmartins.es.gov.br)

Art. 7º. A presente Cessão de Uso poderá ser revogada por ato do Poder Legislativo a qualquer tempo, independentemente de notificação e motivação.

Art. 8º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 15 de agosto de 2014.

SANDRA CHRISTINA NEITZKE CHRIST

Vice-presidente

JÚLIO MARIA DOS SANTOS

Presidente

JULIO MARIA CHRIST

1º Secretário

LEANDRO AGUSTINHO THOMES

2º Vice-Presidente

GILMAR CANAL

2º Secretário



## *Câmara Municipal de Domingos Martins*

Estado do Espírito Santo

Rua Roberto Carlos Kautsky, nº 401 – Domingos Martins – ES – CEP: 29260-000

Caixa Postal 47 – Telefax: (27)3268-1123 Telefones: (27) 3268-3143/3268-2396

Site: [www.camaradomingosmartins.es.gov.br](http://www.camaradomingosmartins.es.gov.br)

e-mail: [cmdmartins@camaradomingosmartins.es.gov.br](mailto:cmdmartins@camaradomingosmartins.es.gov.br)

### JUSTIFICATIVA

A maior parte do imóvel de propriedade desta Casa, encontra-se sem qualquer utilização, tendo em vista a ausência de recursos financeiros para que a Sede seja construída. Tendo em vista que o Escritório do IDAF deste município é localizado ao lado do referido imóvel e que os seus veículos estão sem local apropriado para serem guardados, entendemos ser justa a cessão de uso do local, pois, o patrimônio público estaria devidamente preservado.

Por todo o exposto, solicitamos aos pares que aprovem a presente lei.

Sala das Sessões, 15 de agosto de 2014.

SANDRA CHRISTINA NEITZKE CHRIST  
Vice-presidente

JÚLIO MARIA DOS SANTOS  
Presidente

JULIO MARIA CHRIST  
1º Secretário

LEANDRO AGUSTINHO THOMES  
2º Vice-Presidente

GILMAR CANAL  
2º Secretário